

Tantárgyprogram

Tantárgy neve és kódja: Civilisztika II. AGIC12ASND		Kreditérték: 3+3		
Tagozat: nappali	Tanév: 2014/2015.	Félév: 2.		
Szakok, melyeken a tárgyat oktatják: Közigazgatásszervező szak Bsc.				
Tantárgyfelelős oktató:	Lévainé dr. Szijártó Mariann	Oktatók:	Lévainé dr. Szijártó Mariann	
Előtanulmányi feltételek:				
Heti óraszámok:	Előadás: 3 óra/hét	Gyakorlat: 1 ó/hét	Lab. gyak.: -	Konzultáció:
Számonkérés módja:	vizsga			
A tananyag				
<i>Oktatási cél:</i> A tárgy oktatásának célja, hogy a hallgatók megismerjék a Polgári törvénykönyv szerződésekre vonatkozó általános szabályait és a legfontosabb szerződéstípusok jellemzői. Elsajátítsák a polgári jogi kártelepítés rendszerét és szabályait.				
<i>Tematika:</i>				
Témakör				Óraszám
Előadások:				
A kötelelem általános szabályai. A kötelelem fogalma.				3
A szerződésekre vonatkozó legfontosabb közös szabályok.				3
A szerződés módosítása. Szerződési biztosítékok.				3
A szerződés érvénytelensége. A szerződésszegés.				3
A szerződés megszűnése. A szerződési biztosítékok. Zárthelyi dolgozat				3
Az adásvételi szerződés és a csere.				3
Az adásvétel különös nemei.				3
Bérlet, lakásbérlet, haszonbérlet				3
Az ajándékozási szerződés				3
Vállalkozási szerződés				3
A megbízási szerződés.				3
Tartási és életjáradéki szerződés				3
Zárthelyi dolgozat				3
				39
Gyakorlatok:				
A gyakorlat helye : Iratminták szerkesztése és beadása következő órán + 1 alkalommal bírósági látogatás Bíróság. Időpontja a bíróság által biztosított napon, összevontan.				13

Irodalom

Kötelező:	Lenkovics Barnabás : Jogi ismeretek
	2013.évi V.tv. kijelölt részei
Ajánlott:	A Polgári törvénykönyv magyarázata- kijelölt részek

Tantárgyi követelmények	
Foglalkozásokon való részvétel	A konzultációkon való részvétel kötelező!
Félévközi ellenőrzések:	Zárthelyi dolgozatok időpontjai: április első hete, május első hete A zárthelyi kérdések az addigi elméleti anyagot tartalmazzák.
A félév aláírásának feltételei:	<ul style="list-style-type: none"> - az órákon való folyamatos és aktív részvétel, - valamennyi gyakorlat teljesítése és elfogadása (min. elégséges), - a zárthelyi dolgozatok eredményes (min. elégséges) megoldása.
Érdemjegy kialakításának módja:	A kapott érdemjegy a következők átlaga: gyakorlati jegyek + zárthelyi dolgozatok + írásbeli + szóbeli Mindegyik részjegynek legalább elégségesnek kell lennie.
Hiányzások, pótlások feltételei:	<ul style="list-style-type: none"> - hiányzás esetén is a gyakorlatokat pótolni kell. - zárthelyi dolgozatot egy-egy alkalommal lehet pótolni.
Vizsga módja:	írásbeli és szóbeli
Megajánlott jegy feltételei:	-
Pótlási lehetőség a vizsgaidőszakban:	Az aláírást és évközi jegyet 1 alkalommal, az első tíz napban lehet pótolni.